

Ochrana osobních údajů

Společnost FINRENT s.r.o., IČO: 26243482, se sídlem Praha 8, U Prefy 793, PSČ 182 00 (dále jen „Správce“), zpracovává osobní údaje poskytnuté osobami, které kontaktovaly Správce či s ním jakkoli vstoupily do jednání za účelem projevení zájmu o koupi nemovitých věcí – bytů, jež tvoří projekt Apartmány Stráně Zlín (dále jen „Osoby“). Účelem zpracování osobních údajů je jednání o uzavření smluvních dokumentů, uzavření smluvních dokumentů a plnění závazků v nich přijatých, jež směřují k převodu vlastnického práva k předmětným nemovitým věcem, vč. souvisejících právních úkonů (např. vyplnění návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, potvrzení o přijetí splátky kupní ceny apod.), a plnění povinností Správce stanovených právními předpisy souvisejícími s převodem vlastnických práv k takovým nemovitým věcem (tj. např. daňové či účetní povinnosti nebo povinnosti směřující proti legalizaci trestné činnosti aj.).

Správce může za výše uvedenými účely předávat osobní údaje Osob i třetím osobám spolupracujícím se Správce v souvislosti s prodejem předmětných nemovitých věcí, tj. s advokátní kanceláří, účetními či daňovými poradci, provozovatelem této internetové stránky a subjektem, který obstarává realizaci klientských změn nabízených nemovitých věcí. Správce je zároveň oprávněn předat identifikační a kontaktní údaje na vlastníky (zájemce) převáděných nemovitých věcí v budoucnu vzniklému společenství vlastníků jednotek. Osobám, jejichž osobní údaje jsou zpracovány, náleží veškerá práva stanovená za účelem ochrany osobních údajů podle platné a účinné právní úpravy, tj. zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“). Správce mohou Osoby v souvislosti s uplatněním jejich práv kontaktovat písemně na adrese jeho sídla uvedeného výše či prostřednictvím elektronické komunikace na adrese info@apartmanystrane.cz

Správce bude zpracovávat především osobní údaje v rozsahu: jméno, příjmení, datum narození, rodné číslo, adresa, telefonní číslo, e-mailová adresa.

Osobní údaje budou zpracovávány Správce. Správce nebude osobní údaje předávat mimo EU.

Osobní údaje budou uchovávány a zpracovávány automatizovaným i manuálním způsobem. Zpracování bude zahrnovat zejména přípravu, úpravu, třídění osobních údajů, jejich shromažďování a vyhledávání v nich, jakož i další činnosti nezbytné pro plnění závazků z uzavřených smluv.

Správce bude uplatňovat vhodná technická a organizační opatření na ochranu osobních údajů proti náhodnému nebo nedovolenému zničení nebo náhodné ztrátě, úpravám, neoprávněnému sdělování nebo přístupu. Správce dále bude uplatňovat postupy zajišťující, aby jakákoli třetí strana, které zpřístupní osobní údaje, respektovala a zachovávala důvěrnost a bezpečnost osobních údajů.

Osoby mají právo:

- požadovat od Správce přístup ke svým osobním údajům dle článku 15 Nařízení;
- požadovat opravu nebo výmaz svých osobních údajů dle článku 16 Nařízení;
- požadovat výmaz svých osobních údajů dle článku 17 Nařízení;
- požadovat omezení zpracování svých osobních údajů dle článku 18 Nařízení;
- na přenositelnost svých osobních údajů dle článku 20 Nařízení;
- vznést námitku proti zpracování svých osobních údajů dle článku 21 Nařízení; a
- podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů České republiky dle článku 77 Nařízení.

Správce bude uchovávat osobní údaje po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování. Za tuto dobu se považuje doba trvání kteréhokoliv smluvního vztahu a následné období dalších tří (3) let od okamžiku splnění veškerých smluvních závazků.